

LYON (69)

158 000 € (H.A.I.*)



Appartement P3

- Nb pièce(s) : 3
- Int. : 64 m²
- Nb chambre(s) : 2
- Ext : N.C.
- Secteur : N.C.

Vente

D.P.E	200KWH/M ² AN	D
G.E.S	30KGCO ² /M ² /AN	D

Descriptif des pièces

Type de pièces	(m ²)	Caractéristiques
Séjour	32 m ²	y compris cuisine ouverte
chambre(s)	11 m ²	
chambre(s)	10 m ²	

ANNEXES

Construction	
Chauffage	Gaz Collectif
Assainissement	N.C.
Vue	N.C.
Exposition	Ouest
Niveau / Etage	3eme

CHARGES

Impôts foncier	635.00€ / an
Taxe d'habitation	846€ / an
Charges copropriétés	222.17 € / mois
Commentaires des Charges	Chauffage collectif inclus dans les charges

ANNEXES	Cave -
Divers	

Commentaires

10 avenue de Ménival, au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence calme des années 70. Beau T3 de 63 m², rénové récemment avec goût. Grand séjour avec cuisine ouverte de plus de 30 m², traversant et donnant sur le balcon. 2 chambres, belle salle de bains avec douche à l'italienne, wc séparé. Cave, parking partagé aux pieds de l'immeuble.



LYON METROPOLE

61, Cours de la Liberté
69003 LYON
Tel : 0651174554
www.immobilieryon7.fr
* Honoraires agence inclus

 SUIVI PAR :
Mr Eric BOUVIER
Tel : 0651174554



Appartement P3 - LYON (69)



Secteur : N.C.

- Nb pièce(s) 3
- Nb chambre(s) 2
- Int. : 64 m²
- Ext : N.C.

Vente

158 000 € (H.A.I.*)



LYON METROPOLE

61, Cours de la Liberté
69003 LYON

Tel : 0651174554

www.immobilieryon7.fr

* Honoraires agence inclus

 SUIVI PAR :
 Mr Eric BOUVIER
 Tel : 0651174554

